

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI Skala 1:500

LEGENDA:

1. Projektowany budynek mieszkalny jednorodzinny
2. Projektowane główne wejście piesze do budynku
3. Projektowany wjazd do garażu (miejsca postojowe 2szt. w garażu)
4. Projektowane wejście do kotłowni
5. Projektowany taras, podest schody wejściowe
6. Projektowany plac utwardzony, chodniki (kostka brukowa)
7. Projektowane miejsce gromadzenia odpadów stałych
8. Wjazd na działkę (brama szer. 3,0m)
9. Proj. Zbiornik naziemny na gaz płynny poj. 2750l (do 3,0m³, na płycie betonowej, ogrodzony)
10. Zieleni

INSTALACJE / PRZYŁĄCZA

KS instalacja kanalizacyjna
KS przyłącze kanalizacyjne
W wg oddzielnego opracowania
W przyłącze wodociągowe
W wg oddzielnego opracowania
EN WLZ
G instalacja elektryczna
G zewnętrzna instalacja gazu

MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszonej pracy geodezyjnej	PODGR.6640.383.2025
Miejscowość	Władysławowo
Jednostka ewidencyjna	140207_2
Identyfikator nazwa	Opinogóra Górna
Identyfikator nazwa	140207_2.0033
Identyfikator nazwa	Władysławowo, dz. 102/9
Skala	1:500
Arkusz nr	7.188.18.17.3.2
Nazwa układu współrzędnych	2000 (strefa 721°)
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	PL EVRY 2007 - NH
Stwierdzenie granic mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Wykonanie mapy nie było poprzedzone instalacjami dokonywanymi przez służby ewidencyjne, które mogłyby posiadać dane o granicach nieruchomości, które zostałyby uwzględnione w projekcie.
Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych zgłoszonych Starostwu Cieszanowskiemu - PODGR. 6640.383.2025, których rezultatem jest niniejszy projekt, który został zweryfikowany protokołem weryfikacji nr PODGR.6640.383.2025.1p. z dnia 2025-02-27, który stwierdza, że niniejszy dokument jest zgodny z rzeczywistością.	2025-02-27
Data opracowania	23.02.2025 rok
	RM/41N/U teren zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem mieszkalnej zabudowy jednorodzinnej i usług niemających znaczenia MIZI - element nie stanowi treści mapy zasadniczej.
GEO-PLAN Michał Buczek ul. W. Witosa 25/207, 06-400 Cieszanów NIP 565-135-23-71, REGON 130915138	
GEODETA UPRAWNIONY inż. Michał Buczek nr upr. 18885 ul. W. Witosa 25/207, 06-400 Cieszanów tel. 604 605 676	

BILANS TERENU :		
POWIERZCHNIA:	dz. nr 102/8 i 102/26	
	[m²]	[%]
projektowanej zabudowy dom	209,25	17,03
istniejące budynki	0,00	0,00
projektowanej nawierzchni utwardzonej (schody, tarasy)	53,90	4,39
projektowanej nawierzchni utwardzonej (kostka betonowa - droga dojazdowa)	221,00	17,98
biologicznie czynna	744,85	60,61
DZIAŁKI	1229,00	100,00

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		
BIURO PROJEKTOWE - MW PROTİM Wojciech Grudzień tel. 509-332-504 email: biuro@mwprotim.pl, www.mwprotim.pl		
OBJEKT: BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY		
ADRES: obręb 140207_2.0033 Władysławowo, gm. Opinogóra Górna dz.nr 102/8 i 102/26		
INWESTOR:		
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	FAZA PROJEKTU: BUDOWLANY
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Tomasz Patorski specjalność architektoniczna upr.bud. 20/WMO/KK/2017	
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Wojciech Grudzień specjalność konstrukcyjno-budowlana upr.bud. WAM/0081/PWOK/13	
PROJEKTOWAŁ:	inż. Piotr Święcki specjalność instalacje sanitarne upr.bud. WAM/0125/POOS/06	
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Rafał Liedtke specjalność instalacje elektryczne upr.bud. WAM/0174/PWOE/14	
TYTUŁ RYSUNKU:		SKALA: 1:500
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI		DATA: 27.05.2025
		NR RYS.: P.Z.D.